

Angebot eines Kooperationspartners

EXPOSÉ-Nr. BB-140-TN

Zahnarztpraxis Brandenburg/Havel

Größe: 200 m² **Praxis besteht seit:** 1990

Ausstattung: 5 Behandlungszimmer (4 x KaVo; 1x Anthos; 2005, 2014, 2018)
Empfang + Wartebereich
Groß- und Kleinröntgen (digital 2014)
Steri
Sozialraum
Büro
Vorratsraum / Keller
Vernetzte Praxis (Mehrplatzsystem)

Mietvertrag: langfristiger Mietvertrag zu fairen Konditionen möglich

Personal: 3 ZFA; 1 ZMV; 3 ZMP

Umsätze / Gewinne*: (Angaben in EUR)

	Durchschnitt letzte 4 Jahre
Umsatz	1.040.000
Gewinn (bereinigt)*	547.000

*bereinigt um AfA; Finanzierungskosten; KfZ-Kosten

Scheinzahl/Quartal: durchschnittlich ca. 1.500 pro Quartal

Bemerkungen:

- * Praxis mit sehr guter Verkehrsanbindung (Straßenbahn, Busse, Regional-Überlandbusse)
- * Parkplätze vorhanden, Bahnhof fußläufig schnell zu erreichen
- * Sehr schöne und besondere sowie moderne Praxis mit Ausrichtung auf Familien
- * Patienten jeden Alters, zuzahlungsfähige Kassenpatienten
- * Momentan zwei Behandler (Praxis kann als Einzelpraxis oder BAG geführt werden)
- * Stetige Nachfrage von neuen Patienten
- * Allgemeine Zahnmedizin für Erwachsene und Kinder, hervorragendes Prophylaxekonzept
- * Großes Wohngebiet; im Stadtzentrum

Abgabe: flexibel

Kaufpreis Praxis : 330.000,- EUR (VB)